

Omfattende matr.nr.: 6a Gladsaxe, 6gc Gladsaxe

Ejer: Hf. Smørmosen

CVR.nr. 53453228

Anmelder:
Gladsaxe Kommune
Rådhus Alle
2860 Søborg

DEKLARATION

Haveforeningens navn: Smørmosen
Adresse: Klausdalsbrovej 294
Postnummer: 2730 Herlev

§ 1 Deklarationens formål

Nærværende deklaration har til formål, at fastlægge retningslinierne for områdernes benyttelse og bebyggelse inkl. områder, hvor brugsretten er overdraget haveforeningen af anden offentlig myndighed.

§ 2 Områdernes anvendelse

Anvendelsen fastlægges til kolonihaver med mulighed for indpasning af daghaver (pensionist- og nyttehaver) i overensstemmelse med gældende kommuneplansgrundlag.

De enkelte havelodder må ikke, på nogen måde, anvendes til erhvervsformål eller benyttes i strid med gældende lovgivning.

De enkelte havelodder må ikke selvstændigt udmatrikuleres.

§ 3 Byggelinier og fællesarealer

Bebyggelse skal respektere de til enhver tid gældende byggelinier mod offentlig vej eller areal.

Veje, stier og andre fællesarealer udlægges i overensstemmelse med den til enhver tid gældende havelodsplan godkendt af Gladsaxe Kommune.

Fællesarealerne og herunder interne veje og gange skal vedligeholdes og renholdes af haveforeningen.

Parkering på interne veje må ikke finde sted.

§ 4 Haveloddernes størrelse, indhegning og benyttelse

Havelodderne skal anlægges og vedligeholdes som kolonihaver eller daghaver.

Adgang til det enkelte havelod skal overalt ske fra de i området udlagte veje eller gange.

